Vente Appartement GISORS

Prix : 236 170€

GISORS A DEUX PAS DE LA GARE ET DU CENTRE-VILLE - DANS RÉSIDENCE SÉCURISÉE ET AVEC ASCENSEUR, APPARTEMENTS TOUT CONFORT en VEFA, ÉLIGIBLES à la loi PINEL (B1), FRAIS DE NOTAIRES OFFERTS, LIVRAISON PRÉVUE POUR LE 3ème TRIMESTRE 2024 - APPARTEMENTS DE TYPE F3, DIVISÉS EN : Entrée avec placards, cuisine aménagée et équipée (éléments, plaques vitrocéramiques, hotte) ouverte sur le séjour, deux chambres avec placards aménagés, salle d'eau avec bac à douches ultra-plat et wc. Balcon de 6,36 m². Chauffage par PAC (clim réversible) dans la pièce principale, panneaux rayonnants dans les chambres et sèche-serviettes dans la salle de douches. Volets roulants électriques. VMC. Ballon d'eau chaude thermodynamique. Pièces parquetées dans l'appartement sauf dalles en PVC dans la salle d'eau. Local vélos. 2 stationnements : 1 en sous-sol + 1 en extérieur dans parking sécurisé. Loyer conseillé (pour investisseurs) : 725 euros HC. HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface habitable : 67.86
Surface du terrain : 0
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5962 B