

## Vente Appartement GISORS

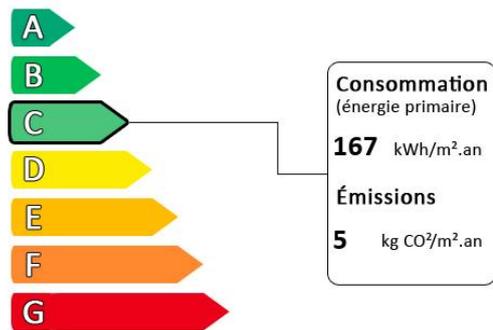


**Prix : 194 000€**

**GISORS HYPER CENTRE - DANS RÉSIDENCE SÉCURISÉE AVEC ASCENSEUR, APPARTEMENT DE TYPE F3 EN EXCELLENT ÉTAT, D'UNE SUPERFICIE DE 66,64 m<sup>2</sup> EN LOI CARREZ, SITUÉ AU 1ER ÉTAGE, COMPRENANT : Une entrée parquetée avec placards - Un séjour/salon parqueté avec cuisine ouverte carrelée - Un balcon - 2 chambres - Un dégagement - Une salle de bains et un wc séparé - Chauffage électrique – Double vitrage en PVC - Interphone - Place de parking sécurisée - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 236,53 euros PAR TRIMESTRE - PAS DE PROCÉDURE EN COURS - LOTS n° 207 et 269 - NOMBRE DE LOTS : 51 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Surface habitable : 66.64**

**Nombre de pièces : 3**

**Nombre de chambres : 2**

**Réf : 6135**