

Vente Appartement GISORS

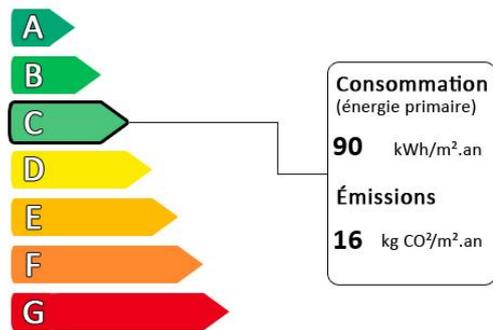


Prix : 165 000€

SPÉCIAL INVESTISSEUR - DANS GISORS, PROCHE COMMERCES - DANS RÉSIDENCE AVEC ASCENSEUR, APPARTEMENT DE TYPE F3, VENDU AVEC UN LOCATAIRE DANS LES LIEUX, D'UNE SUPERFICIE DE 58.38 m², SITUÉ AU 3ème ÉTAGE, COMPRENANT : Une entrée - Un séjour/salon avec cuisine ouverte aménagée et accès balcon - 2 chambres parquetées dont une avec placard et toutes deux avec accès balcon - Salle de bains avec wc - Débarras/buanderie et dégagement avec placards - Chauffage au gaz de ville – Double vitrage en PVC - Un garage et une place de parking - Loyer mensuel : 650 € + 60 € prov. charges - Date d'entrée de la locataire dans les lieux : 20/12/2019 - Date de fin de bail/renouvellement : 19/12/2025 - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 222,40 € par trimestre - PAS DE PROCÉDURE EN COURS - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 58.38

Surface du terrain : 0

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Réf : 6103