

## Vente GISORS



**Prix : 335 000€**

**SECTEUR ETREPAGNY - A 10 MINUTES DE GISORS - PROPRIÉTÉ DE CHARME D'ENV. 375 m<sup>2</sup>, A RESTAURER ENTIEREMENT, SUR 3 NIVEAUX - PLUSIEURS POSSIBILITÉS S'OFFRENT A VOUS (rénovation, construction, projet immobilier...) - Le tout édifié sur un terrain d'env. 6277 m<sup>2</sup> avec possibilités de constructions - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Article R134-1  
du code de la construction  
et de l'habitation

Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 375**  
**Surface du terrain : 6277**  
**Nombre de pièces : 10**  
**Nombre de chambres : 5**



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Réf : 6091**