

Vente GISORS

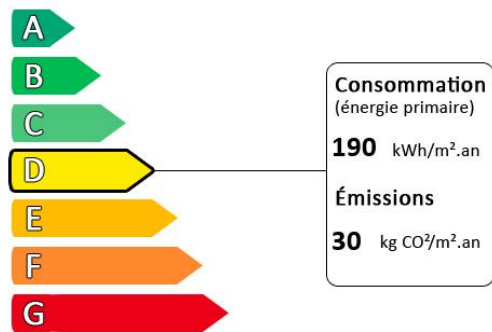


Prix : 220 000€

DANS GISORS - CHARMANTE MAISON ANCIENNE ÉLEVÉE EN PARTIE SUR CAVE, COMPRENANT : Entrée carrelée avec un grand placard - Séjour/salon avec cheminée insert tubée et PF donnant sur une petite terrasse - Cuisine aménagée et équipée (éléments, four, plaques, hotte, L-V) ouverte sur une salle à manger (transformable en chambre) - Salle de bains avec placards - Wc - Au 1er étage : un palier desservant 2 chambres parquetées mansardées - Chauffage central au gaz de ville – Double vitrage en bois - Un demi-sous-sol composé de 2 parties (buanderie et cave à vin) - Un bûcher – Un petit atelier - Une dépendance d'env. 18 m² avec pièce principale/coin cuisine, douche, wc et une petite mezzanine - Portail motorisé en aluminium - Le tout édifié sur un terrain d'env. 257 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 64.12

Surface du terrain : 257

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Réf : 6088