

## Vente GISORS



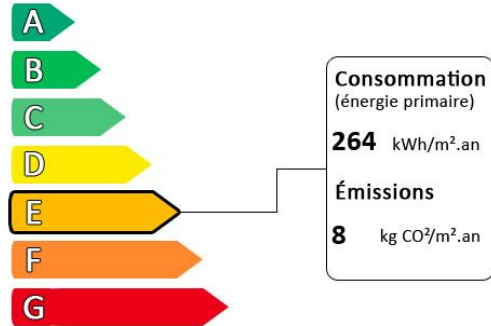
**Prix : 168 800€**

**UNE VISITE VIRTUELLE DE CE BIEN EST DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET - DANS ETREPAGNY, A 12 MINUTES DE GISORS - CHARMANTE MAISON DE VILLE, ENTIEREMENT RÉNOVÉE, COMPRENANT : Entrée parquetée - Pièce principale parquetée avec coin cuisine, éléments, plaques de cuisson et hotte - Dégagement - Wc + coin buanderie, parquet - Au 1er étage : chambre parquetée - Petite pièce parquetée à usage de**

bureau/dressing - Salle de bains carrelée avec wc - Au 2ème étage : une grande chambre mansardée parquetée - Chauffage électrique – Double vitrage en PVC - Volets roulants électriques - Patio, 3 m<sup>2</sup> - Cave - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 55

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Réf : 6087