

Vente GISORS

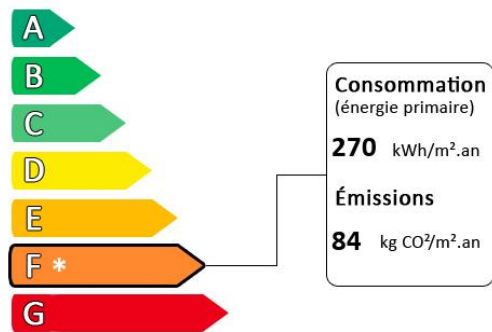


Prix : 168 800€

EXCLUSIVITÉ AGENCE LEBLANC - DANS LE JOLI VILLAGE DE SAINT DENIS LE FERMENT, A 7 MINUTES DE GISORS - CHARMANTE MAISON ANCIENNE ÉDIFIÉE SUR ENV. 359 m² DE TERRAIN, DIVISÉE EN : Grand séjour, poutres, tomettes, ouvrant sur jardin - Cuisine carrelée aménagée et équipée - Salle à manger, parquet flottant - Salle d'eau meublée et carrelée avec wc - A l'étage : Une chambre palière mansardée, parquetée - Une autre chambre mansardée, parquetée - Possibilité d'agrandir à l'étage - Chauffage central au fuel - Double vitrage - Atelier d'env. 13 m² - Bûcher avec cuve à fuel - Cave - Petit garage - Cour intérieure avec entrée voiture et jardin - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 80.10

Surface du terrain : 359

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6067