

## Vente GISORS

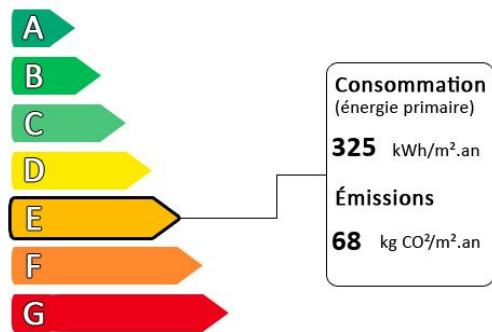


**Prix : 230 000€**

**PROCHE LES THILLIERS EN VEXIN ET NATIONALE 14 - PAVILLON TRADITIONNEL, COMPRENANT : Séjour/salon carrelé avec cheminée insert - Cuisine ouverte aménagée et équipée (sauf four et L-V), carrelée - 2 chambres parquetées avec placards - Salle d'eau carrelée - Wc carrelé - A l'étage : Chambre parquetée et partie grenier aménageable, sol brut, d'env. 22 m<sup>2</sup> - Chauffage électrique – Double vitrage en bois - Très grande terrasse carrelée - Chalet de jardin - Bûcher - Le tout édifié sur un terrain d'env. 965 m<sup>2</sup> - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Surface habitable : 98**  
**Surface du terrain : 965**  
**Nombre de pièces : 5**  
**Nombre de chambres : 3**

**Réf : 6068**