

Vente GISORS

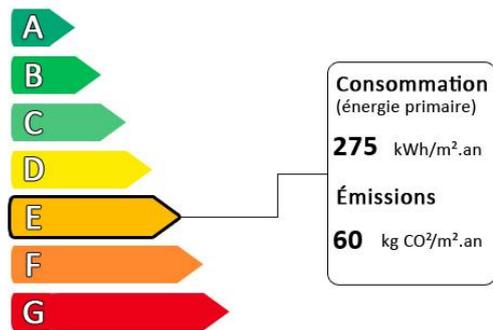


Prix : 184 000€

GISORS – PROCHE COMMERCES - MAISON DE VILLE AVEC BEAU JARDIN CLOS, DIVISÉE EN : Entrée par véranda, cuisine aménagée et équipée semi-ouverte sur le séjour avec cheminée, env. 30 m² - Arrière-cuisine/buanderie, lino, 8 m² - Au 1er étage : palier parqueté desservant une belle chambre avec cheminée, moquette d'env. 17 m² - Salle de bains parquetée - Wc - Au 2ème étage : une belle chambre mansardée parquetée, poutres apparentes d'env. 20 m² - Chauffage central au gaz de ville (chaudière neuve) – Double vitrage en PVC - Volets roulants manuels - Cave – Garage (15m²) Le tout édifié sur un terrain de 488 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 80
Surface du terrain : 488
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6054