

Vente GISORS

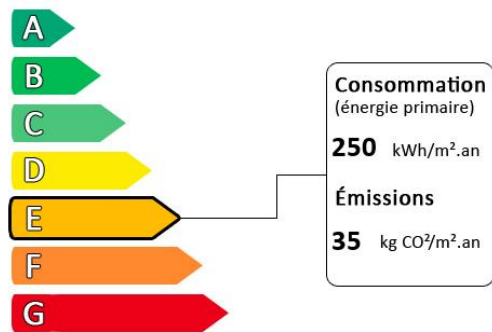


Prix : 220 000€

**A 5 MINUTES DE GISORS – DANS VILLAGE RECHERCHÉ -
CHARMANTE MAISON ANCIENNE, COMPRENANT : Entrée carrelée
avec placard et petite pièce à déterminer (buanderie, salle d'eau...) -
Séjour/salon d'env. 35 m² carrelé avec cheminée et PF ouvrant sur jardin
- Cuisine carrelée avec PF ouvrant sur jardin - 3 chambres parquetées -
Salle de bains carrelée - Wc carrelé - A l'étage (accès par 2 escaliers) :
Palier parqueté desservant une chambre parquetée et une grande pièce
dortoir très mansardée d'env. 15 m² au sol - Chauffage central au fuel et
chauffage électrique – Double vitrage en PVC - Belle charretterie au
fond du jardin - 2 caves - Portail automatisé - Le tout édifié sur un
terrain d'env. 1751 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 125
Surface du terrain : 1751
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5

Réf : 5863