

Vente GISORS

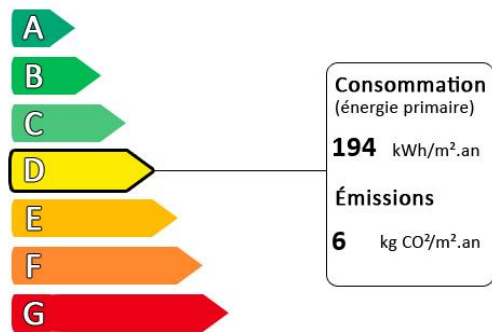


Prix : 194 000€

DANS GISORS – TRES PROCHE CENTRE-VILLE - SPÉCIAL INVESTISSEMENT LOCATIF - PAVILLON TRADITIONNEL, VENDU LOUÉ, COMPRENANT : Entrée carrelée avec grands placards - Séjour/salon carrelé avec PF ouvrant sur terrasse et jardin - Cuisine ouverte aménagée - Arrière-cuisine/buanderie carrelée - Wc carrelé - A l'étage (plancher béton) : dégagement - 3 chambres carrelées dont une avec dressing - Salle de bains avec wc et sèche-serviettes - Chauffage électrique – Double vitrage en PVC - Terrasse en bois - Chalet de jardin - Garage attenant - Le tout édifié sur un terrain d'env. 320 m² - Montant du loyer actuel : 920 € + 20 € prov. charges (O.M) - Début du bail : 01 février 2021 - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 82
Surface du terrain : 320
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3

Réf : 6030