

Vente CHARS

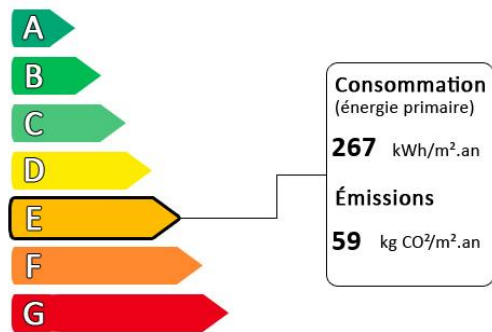


Prix : 365 000€

A 10 MINUTES DE CHARS - 4 MINUTES DE CHAUMONT EN VEXIN - MAISON DE FAMILLE EN PIERRE, BEAUX VOLUMES ET BEAUCOUP DE CHARME, COMPRENANT : Une entrée par petite véranda - Un grand séjour/salon d'env. 40 m² avec cheminée insert - Une belle cuisine aménagée et équipée - Un wc - A demi-palier : 2 grandes chambres - Au 1er étage : un palier desservant une grande chambre parquetée - Une salle de bains + douche et wc - Un très grand grenier - Chauffage central par chaudière fuel à condensation – Double vitrage en bois - Garage – 2 caves voûtées - Atelier avec cuve à fuel – Chaufferie/buanderie et autres dépendances - Le tout édifié sur un terrain d'env. 452 m² + Terrain de loisirs non attenant d'env. 760 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 155

Surface du terrain : 452

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5992