

# Vente GISORS



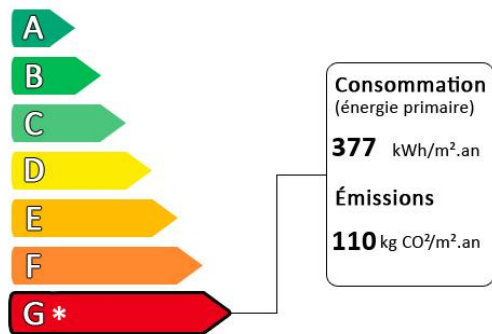
**Prix : 599 000€**

dont 5% T.T.C. d'honoraires à la charge de l'acquéreur

**A 15 MINS DE MAGNY EN VEXIN - PROCHE NATIONALE 14 - RARE A LA VENTE - BELLE PROPRIÉTÉ A RÉNOVER, COMPRENANT : 3 habitations - Dépendance - Un étang sur une parcelle de 29.372 m<sup>2</sup> - Terrain d'environ 6.797 m<sup>2</sup> - Piscine à refaire - Merci de nous consulter pour de plus amples renseignements - HONORAIRES Agence 4,25 % TTC A LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR - PRIX HORS HONORAIRES AGENCE 575.000 EUROS NET VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Surface habitable : 442**  
**Surface du terrain : 6797**  
**Nombre de pièces : 10**  
**Nombre de chambres : 10**

**Réf : 5948**