

## Vente Appartement GISORS

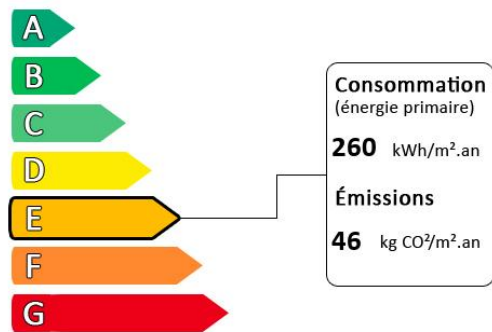


**Prix : 199 500€**

**DANS GISORS - GRAND APPARTEMENT D'ENV. 106 m<sup>2</sup> HAB., SITUÉ AU 1er ÉTAGE, COMPRENANT : Entrée/dégagement - Grand séjour/salon d'env. 60 m<sup>2</sup> avec cheminée décorative, lumière traversante - Cuisine aménagée avec PF ouvrant sur un balcon - 2 chambres dont une avec placards - Bureau - Salle de bains - Wc avec laverie - Chauffage collectif au gaz de ville – Double vitrage en PVC – Volets roulants - 2 caves individuelles - 2 places de parking extérieures - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 1027,48 euros par trimestre - PAS DE PROCÉDURE EN COURS - NOMBRE DE LOTS : 22 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 106

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5957