

Vente LYONS LA FORET

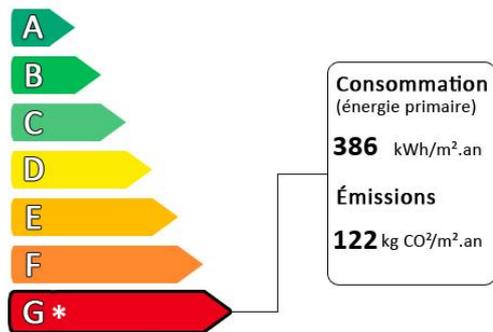


Prix : 360 000€

SECTEUR LYONS LA FORET - A 25 MINUTES DE GISORS - SUR UN PARC D'ENVIRON 10.431 m², PROPRIÉTÉ AVEC BEAUCOUP DE CHARME, COMPRENANT : Séjour/salon carrelé d'env. 45 m² avec cheminée, poutres - Belle cuisine aménagée carrelée, poutres - Bureau carrelé avec lavabo - Chambre avec salle de bains carrelée - A l'étage : chambre, poutres, avec salle de bains - Dressing - 2 chambres avec lavabo, moquette - Chauffage central au fuel - Double vitrage en PVC - Dépendance d'env. 30 m² avec une cave en partie - Autre dépendance d'env. 16 m² - Abri bois - PISCINE 6 x 12 chauffée par PAC - Le tout édifié sur un parc d'env. 10.431 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 110

Surface du terrain : 10431

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Réf : 5918