

Vente GISORS

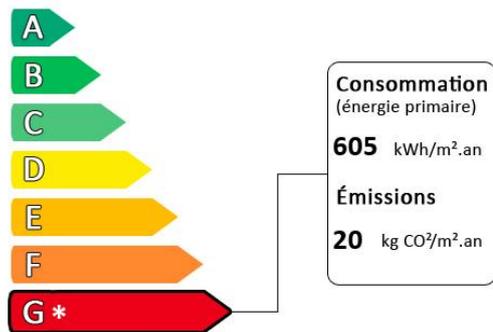


Prix : 118 000€

**SUD GISORS - DANS VILLAGE RECHERCHÉ - SPÉCIAL INVESTISSEUR
- PETITE MAISON VENDUE LOUÉE SUR UN MAGNIFIQUE TERRAIN
PLAT, COMPRENANT : séjour avec cheminée non fonctionnelle et coin
cuisine, carrelage, poutres, env. 24 m² - 2 chambres carrelées - Salle
d'eau avec wc - Chauffage électrique - Garage - Cabanon de jardin –
Petit débarras – Appentis - Le tout édifié sur un terrain d'env. 897 m² -
Montant du loyer mensuel payé par le locataire : 550 € HC -
HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur
les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
Géorisques : www.georisques.gouv.fr**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 41.53

Surface du terrain : 897

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Réf : 5952