

Vente GISORS

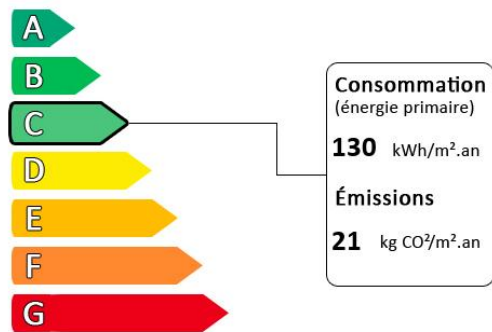


Prix : 366 000€

A 12 MINUTES DE GISORS - DANS BOURG TOUS COMMERCES ET ÉCOLES - PAVILLON TRADITIONNEL D'ENV. 179 m² AVEC PISCINE ET GRANDE DÉPENDANCE, COMPRENANT : Entrée carrelée - Séjour/salon carrelé avec cheminée insert - Salon carrelé - Cuisine équipée (éléments, four, plaques, hotte, L-V) - Arrière-cuisine/buanderie, carrelage - Pièce avec grand placard à usage de bureau ou chambre - Chambre parentale avec salle d'eau, carrelage - Wc avec lave-mains, carrelage - A l'étage (plancher béton) : 3 chambres parquetées dont 2 avec placard - Salle de bains carrelée - Wc carrelé - Chauffage central au gaz de ville - Double vitrage en bois - Dépendance d'env. 40 m² avec pool-house et grenier au-dessus - Terrasse - Atelier d'env. 20 m² et appentis d'env. 8 m² - PISCINE 8 x 4 chauffée par PAC + abri piscine - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1000 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 175
Surface du terrain : 1000
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 4

Réf : 5941