

## Vente GISORS

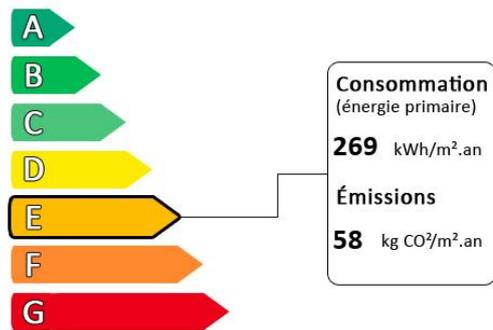


**Prix : 158 000€**

**DANS GISORS – A 2 PAS DES COMMERCES - MAISON DE VILLE A RAFRAICHIR, AVEC JARDIN, COMPRENANT : Séjour/salon carrelé avec cheminée décorative - Autre pièce à la suite pouvant servir de coin repas - Cuisine carrelée - Salle d'eau avec wc, carrelée - Chambre parquetée avec PF ouvrant sur le jardin - A l'étage : grande chambre parquetée - Chauffage central au gaz de ville – Velux électrique à l'étage - Appentis au fond du jardin - Cave voutée - Le tout édifié sur un terrain d'env. 270 m<sup>2</sup> - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Surface habitable : 66.48**

**Surface du terrain : 270**

**Nombre de pièces : 4**

**Nombre de chambres : 2**

**Réf : 5924**